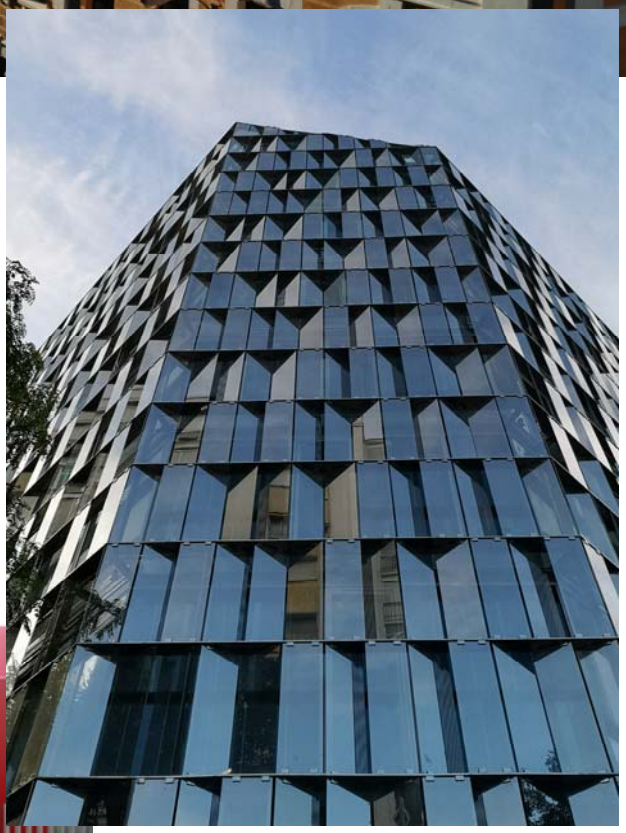
ARETÉ

ARQUITECTURA TÉCNICA



www.arete-at.com

CURRICULUM:

ARETÉ-AT Aparejadores, S.L.P.

Ctra. Vicálvaro a la Estación de O'Donnell, 2A, 3ºB
28032 - MADRID

www.arete-at.com

Contacto inmediato:

670 081 377 · Oscar Campo Rizo · o.campo021273@gmail.com
666 418 892 · José Carlos Asensio Corchero · jcasensio@aparejadoresmadrid.org

Estudio de arquitectura técnica creado en 1.997.

Estudio de arquitectura técnica especializado en la dirección de ejecución de obras de nueva planta, rehabilitación y restauración, elaboración de mediciones y presupuestos, asesoramiento técnico a arquitectos y promotores durante todo el proceso constructivo, etc., colaborando en diferentes funciones con los mejores arquitectos como Carlos Rubio Carvajal (Rubio Arquitectura y Rubio&Álvarez-Sala), Francisco Burgos (Burgos & Garrido), César Ruiz-Larrea, Carlos Lamela, Jerónimo Junquera, Patxi Mangado o Salvador Pérez Arroyo.

Resumen intervenciones recientes:

- En próxima construcción bajo Dirección de Ejecución ARETE-AT 471 viviendas con control económico de un PEM total de 75M€.
- Entre 2016 y 2022, estarán construidas bajo Dirección de Ejecución ARETE-AT 1.200 viviendas, con control económico de un PEM total de 168M€.
- Entre 2014 y 2016 se construyeron bajo Dirección de Ejecución ARETE-AT Direcciones de Ejecución de 188 viviendas y un control económico de un PEM total de 15M€.
- Direcciones de ejecución de obra pública en los últimos 5 años por importe global de 25M€.
- Mediciones de diferentes edificaciones para un total de 2350 viviendas colectivas en los últimos 6 años por importe global de 315M€.

Personal propio:

- Oscar Campo Rizo, arquitecto técnico, 27 años de experiencia en la dirección facultativa de obras.
- José Carlos Asensio Corchero, arquitecto técnico, 25 años de experiencia en la dirección facultativa de obras.
- Sandra Muñoz Gómez, arquitecto técnico, 6 años de experiencia en labores de apoyo a dirección facultativa de obras.
- Rodrigo Barreda, trabajos de control de ejecución, administración y delineación, 20 años de experiencia.

Personal colaborador:

- Asesoría de topografía para los trabajos de control de replanteos, por ingeniero topógrafo.
- Acuerdo marco de asesoramiento en materia de instalaciones para asuntos relacionados con la ejecución de las instalaciones y su control.

Dirección de Ejecución de Obras.

2022 - Rehabilitación con cambio de uso de edificios de oficinas para 96 + 112 apartamentos para *Coliving* en Ronda de Poniente 13 y 18, Tres Cantos, Madrid. Próximo inicio.

Arquitecto: Carlos Rubio Carvajal — Promotor: Stoneshield Capital
Presupuesto estimado: 16.500.000 € — Superficie Construida: 18.200 m²

2022 - 109 Viviendas, Avda. Arcentales, Madrid. Próximo inicio.

Arquitecto: Carlos Rubio Carvajal — Promotor: Avantespacia Inmobiliaria SLU
Presupuesto estimado: 15.000.000 € — Superficie Construida: 18.200 m²

2022 - Conjunto de Edificios de Oficinas, Madrid Content City, Tres Cantos, Madrid. En ejecución.
Sello BREEAM www.madridcontentcity.com

Arquitecto: Carlos Rubio Carvajal — Explotador: Netflix y Grupo Secuoya
Presupuesto estimado: 18.000.000 € — Superficie Construida: 14.925 m²

2022 - Rehabilitación de edificio residencial para 22 Viviendas en calle Evaristo San Miguel, nº13.

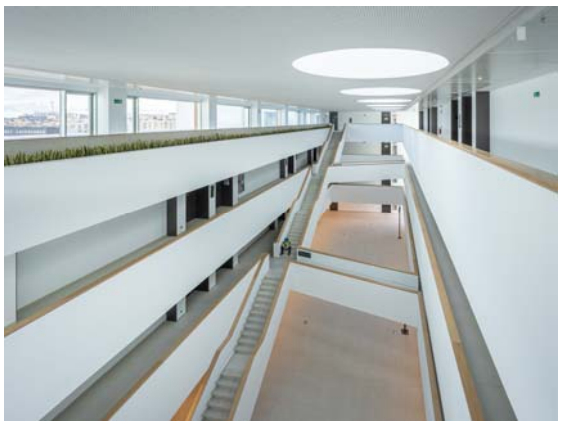
Arquitecto: Miguel Gutiérrez-Ambrossi — Promotor: Barba Inmobiliaria
Presupuesto estimado: 3.000.000 € — Superficie Construida: 2.980 m2

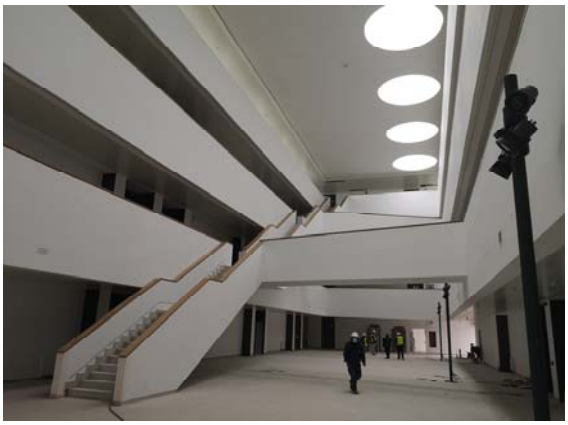
2021 - Rehabilitación con cambio de uso de edificio de oficinas en 141 apartamentos built to rent y Garaje en calle Juan I. Luca de Tena 28, Madrid. En ejecución. Sello BREEAM www.barba.es/proyectos/quinta-de-los-molinos

Arquitecto: Ruiz-Larrea, arquitectos — Promotor: Barba Inmobiliaria
Presupuesto estimado: 12.000.000 € — Superficie Construida: 15.063 m²

2022 Campus aulario y edificio dotacional para enseñanza reglada universitaria y de grado medio en estudios audiovisuales, Madrid Content City, Tres Cantos, Madrid. Sello BREEAM www.madridcontentcity.com

Arquitecto: Carlos Rubio Carvajal — Explotador: Grupo Planeta
Presupuesto: 17.500.000 € — Superficie Construida: 16.000 m²





2022 185 Viviendas, zona comercial, Locales y Garaje en calle de Manuel Fraga Iribarne, Valdebebas, Madrid.
www.valenor.com/proyectos/valdebebas-120-fase-ii

Arquitecto: Burgos & Garrido, arquitectos
Promotor: Valenor - Bisbal Hispania
Presupuesto: 40. 000.000 €
Superficie Construida: 55.780 m²

2022 Edificio de Oficinas en calle de Manuel Fraga Iribarne, Valdebebas, Madrid. Sello LEED Platino

Arquitecto: Burgos & Garrido, arquitectos
Promotor: Valenor - Bisbal Hispania
Presupuesto: 5.200.000 €
Superficie Construida: 3.700 m²

2021 159 VPP en arrendamiento y garaje en parcela '4.6.2 de la UE-1 UZI 0.10' en el Ensanche de Carabanchel, Madrid. Promoción Carabanchel Ensanche 29.

www.emvs.es/Proyectos/Promociones/Paginas/C29.aspx

https://arquitecturaviva.com/obras/159-viviendas-sociales-en-madrid

Arquitecto: Javier García-Germán (ToTem Arquitectos) Promotor: EMVS
Presupuesto: 14.600.000 € Superficie Construida: 22.535 m²

2020 62 Viviendas, Locales y Garaje en calle de Manuel Fraga Iribarne, Valdebebas, Madrid.
www.valenor.com/proyectos/valdebebas-120-fase-i

Arquitecto: Burgos & Garrido, arquitectos Promotor: Valenor - Bisbal Hispania
Presupuesto: 10. 000.000 € Superficie Construida: 17.100 m²

2020 Edificio de Oficinas de nueve pantas, local comercial y cinco niveles subterráneos de aparcamiento en Paseo de la Castellana, nº 94, Madrid. Sello BREEAM

https://arquitecturaviva.com/articulos/oficinas-en-castellana-94

Arquitecto:	Javier García-Germán y Borja Peña	Promotor:	Regato, SL
Presupuesto:	10.000.000 €	Superficie Construida:	7.100 m²

2019 129 Viviendas, Locales y Garaje en c/ José Antonio Corrales, nº 11, Valdebebas, Madrid.

www.valenor.com/proyectos/valdebebas-127

Arquitecto: Carlos Rubio Carvajal
Presupuesto: 26.000.000 €
Promotor: Valenor - Énula Inversiones S.L.
Superficie Construida: 33.450 m²

2018 19+52 Viviendas y Garaje en el Ensanche de El Cañaveral, Madrid. www.lomasdelcanaveral.com

Arquitecto: Fernando Agudo Hernando
Presupuesto: 11. 700.000 €
Promotor: Grupo Riofrío
Superficie Construida: 21.400 m²

2018 26 Viviendas Unifamiliares VPPL en Meco, Madrid, 'Residencial Terrazas del Lago'.

Arquitecto: Luis Fernando Díaz Arenas
Presupuesto: 1.800.000 €
Promotor: Altamira Santander
Superficie Construida: 3.300 m²

2019 11 viviendas unifamiliares en calle de Nuestra Sra. de Araceli, 24, Barajas, Madrid.

Arquitecto: Antonio Borao Fernández
Promotor: Grupo de Agustín
Presupuesto: 800.000 €
Superficie Construida: 890 m²

2018 10 viviendas y garajes en Calle Luisa Fernanda, nº 18, y restauración para conservación de fachada.

Arquitecto: Brezo Martos y Daniel Otero
Promotor: Luisa Fernanda Investments
Presupuesto: 1.200.000 €
Superficie Construida: 1.630 m²

2018 7 viviendas unifamiliares en parcela UL 1.6 y UL 1.9 de la UZP 1.01 'Ensanche de Barajas', Madrid.

Arquitecto: Antonio Borao Fernández
Presupuesto: 2.500.000 €
Promotor: Grupo de Agustín
Superficie Construida: 2.450 m²

2018 15 viviendas en Avenida del Euro, nº 55, Madrid.

Arquitecto: José Cirugeda García
Presupuesto: 1.707.000 €
Promotor: El Mirador del Euro Sdad Coop
Superficie Construida: 4.395 m²

2017 53 viviendas, trasteros y garajes en parcela CL 8.1 de la UZP 1.01 'Ensanche de Barajas', Madrid.

Arquitecto: Antonio Borao Fernández
Presupuesto: 4.600.000 €
Promotor: Grupo de Agustín
Superficie Construida: 7.400 m²

2017 72 Viviendas, Locales y Garaje en c/ José Antonio Corrales, nº 15, Valdebebas, Madrid. (Colaboración en asistencia técnica a la dirección de ejecución)

Arquitecto: Carlos Rubio y Enrique Alvarez Sala
Presupuesto: 14.051.000 €
Promotor: Valenor – Bisbal Hispania
Superficie Construida: 21.743 m²

2016 Sustitución de fachada ventilada en calle de la Playa de San Juan, nº 9 y 11 'Ensanche de Barajas', Madrid.

Arquitecto: José Javier Bataller Enguix — Promotor: BISBEL HISPANIA
Presupuesto: 250.000 € — Superficie Rehabilitada: 1.850 m²

2016 Residencia de Mayores en calle Alegría, Villamanrique, Ciudad Real; para el Ayuntamiento de Villamanrique y Junta de Comunidades de Castilla la Mancha; y Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Arquitecto: Est. AIA - (Francisco Sanchez de León) — Promotor: Ayto Villamanrique y JCCM
Presupuesto: 3.000.000 € — Superficie Construida: 3.320 m²

2016 Restauración de Chimenea histórica anexa a Edificio de oficinas de ADIF, en Paseo del Rey nº 30, Madrid.
Arquitecto: Bernardo Beltrán — Promotor: ADIF
Presupuesto: 50.000 €

2016 Restauración de fachadas, cubiertas y refuerzos estructurales en edificio de oficinas de ADIF, en Paseo del Rey nº 30, Madrid.

Arquitecto: Bernardo Beltrán — Promotor: ADIF
Presupuesto: 1.095.000 € — Superficie Rehabilitada: 2.200 m2

2015 90 Viviendas VPPB, Plazas de Garaje, Trasteros y Local Comercial, Parcela 111-A PP US.4.01 Parque de Valdebebas, Madrid.

Arquitecto: Alejandro Arca Naveiro — Promotor: S.Coop. El Prado de Valdebebas
Presupuesto: 9.000.000 € — Superficie Construida: 17.265 m²

2014 Sustitución de fachada del Picadero Cubierto del Club de Campo de Madrid. Ctra. de Castilla km. 2, Madrid.

Arquitecto: Borja Peña Beta. Promotor: Club de campo Villa de Madrid
Presupuesto: 275.000 € Superficie Construida: 1.200 m²

2014 24 Viviendas VPPL, Plazas de Garaje, Trasteros y Local Comercial, en la M-146 B PLAN PARCIAL US.4.01. Parque de Valdebebas. Camino de Montoro, nº43, Madrid.

Arquitecto: Víctor Salamanca Velayos Promotor: S.Coop. El Prado de Valdebebas
Presupuesto: 2.005.000 € Superficie Construida: 4.900 m²

2014 74 Viviendas VPPL, Plazas de Garaje, Trasteros y Local Comercial, en la M-147 PLAN PARCIAL US.4.01. Parque de Valdebebas. Calle Maestra Dolores Marco, nº14, Madrid.

Arquitecto: Víctor Salamanca Velayos Promotor: S.Coop. El Prado de Valdebebas
Presupuesto: 6.475.000 € Superficie Construida: 15.665 m²

2011 Construcción de estructura y marquesina para instalación fotovoltaica, en equipamiento social en la calle Emilia Pardo Bazán, Las Rozas de Madrid, Madrid; para el Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid, Madrid; PLAN-E

Arquitecto: María Casariego Promotor: Ayto. de Las Rozas de Madrid
Presupuesto: 3.275.000 €

2011 Escuela Infantil en c/ Faro, Barrio de La Fortuna, Leganés, Madrid, para el Ayuntamiento de Leganés; PLAN-E.

Arquitecto: María José Pizarro y Oscar Rueda Promotor: Ayuntamiento de Leganés
Rueda y Pizarro Arquitectos, S.L.
Presupuesto: 1.700.000 € Superficie Construida: 1.500 m²

2011-16 Construcción de varias obras de construcción de viviendas unifamiliares.

Presupuesto: 4.000.000 €

2011 Ampliación, Rehabilitación y Adecuación del Centro de Mayores Juan Muñoz, c/ Charco, Leganés, Madrid, para el Ayuntamiento de Leganés; PLAN-E.

Arquitecto: Manuel Melero Fernández Promotor: Ayuntamiento de Leganés
Presupuesto: 780.000 € Superficie Construida: 3.250 m²

2010 40 viviendas, garajes y trasteros en Casarrubios del Monte, Toledo; y Coordinación de Seguridad y Salud.

Arquitecto: Jesús María Arroyo Promotor: Gabinete de Comunidades S.L.
Presupuesto: 1.950.000 € Superficie Construida: 4.220 m²

2009 Escuela de Educación Vial (Fase 2), en Las Rozas de Madrid, Madrid; PLAN-E.

Arquitecto: Jesús Coronado Promotor: Ayto. de Las Rozas de Madrid
Presupuesto: 790.000 € Superficie Construida: 195 m²

2009 Revestimientos de Fachada y obras auxiliares en el Centro de Servicios Sociales de Las Rozas, en Las Rozas de Madrid, Madrid; PLAN-E.

Arquitecto: José María Arangüena Promotor: Ayto. de Las Rozas de Madrid
Presupuesto: 550.000 €

2008 Escuela Infantil 'La Marazuela' en c/ San Juan Bautista, en Las Rozas de Madrid, Madrid; y Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Arquitecto: Alfredo Perelló Promotor: Ayto. de Las Rozas de Madrid
Presupuesto: 1.620.000 € Superficie Construida: 875 m²

2008 Ampliación de Centro de Salud en Sector III de Getafe, Madrid; y Coordinación de Seguridad y Salud en fase de obras.

Arquitecto: Santiago Arderius Marín Promotor: SERMAS
Presupuesto: 3.600.000 € Superficie Construida: 2.150 m²

2008 Edificio "Cantera de Empresas" según proyecto bioclimático en Polígono P5 en Collado Villalba, Madrid; y Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Arquitecto: Anahí Asenjo Romera Promotor: Ayto. de Collado Villalba
Presupuesto: 1.460.000 € Superficie Construida: 1.450 m²

2008 "Casa de la Juventud" en Av. Nuestra Señora del Retamar, en Las Rozas de Madrid, Madrid; y Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Arquitecto: Salvador Pérez Arroyo Promotor: Ayto. de Las Rozas de Madrid
Presupuesto: 1.800.000 € Superficie Construida: 1.850 m²

2007 Edificio de servicios en Cementerio Municipal, módulos de nichos y columbarios en Las Rozas de Madrid, Madrid.
Arquitecto: Rodolfo Hernando Cotarelo Promotor: Ayto. de Las Rozas de Madrid
Presupuesto: 600.000 €

2007 Estación de Servicio El Batán, Madrid; y Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Arquitecto: Víctor Salamanca Velayos Promotor: Familia Mateo
Presupuesto: 260.000 € Superficie de instalación: 1.000 m²

2007 Tanatorio e instalaciones anexas en Av. Nª Sª Retamar, para el Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid, Madrid; y Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Arquitecto: Alberto Monedero Promotor: Ayto. de Las Rozas de Madrid
Presupuesto: 2.000.000 € Superficie Construida: 3.450 m²

2007 36 Viviendas, Garajes y Trasteros en "El Gorronal", Collado Villalba. Empresa Promotora: Nueva Dimensión; y Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Arquitecto: María Dolores Miñarro Gaitán — Promotor: Nueva Dimensión
Presupuesto: 2.575.000 € — Superficie Construida: 1.800 m²

2007 Estación de Servicio Arroyoculebro, Madrid.

Arquitecto: Víctor Salamanca Velayos — Promotor: ES Mavel
Presupuesto: 2.000.000 € — Superficie de instalación: 2.000 m²

2007 Edificio Auxiliar en Parque Infantil de Tráfico en El Cantizal de Las Rozas de Madrid.

Promotor: Ayto. de Las Rozas de Madrid — Presupuesto: 500.000 €

2006 Colegio Público "El Cantizal", Edificios de Infantil, Primaria y Polideportivo para el Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid; y Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Arquitecto: Alberto Monedero e Ignacio Hielscher — Promotor: Ayto. de Las Rozas de Madrid
Presupuesto: 4.500.000 € — Superficie Construida: 6.000 m²

2006 Escuela Infantil c/ Fuente el Álamo, para el Ayuntamiento de Collado Villalba; y Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Arquitecto: Rafael Iborra y Javier Aspe — Promotor: Ayto de Collado Villalba
Presupuesto: 1.200.000 € — Superficie Construida: 950 m²

2006 Estación de Servicio El Pilar – Avenida General, nº 24 – Barajas, Madrid; y Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Arquitecto: Víctor Salamanca Velayos
Promotor: Grupo de Agustín
Presupuesto: 1.050.000 €
Superficie de instalación: 1.000 m²

2006 Edificio Polideportivo en Barrio de "Los Negrales" para el mancomunidad de los Negrales, Madrid.

Arquitecto: Rafael Iborra y Javier Aspe
Promotor: Ayuntamiento de Alpedrete
Presupuesto: 1.050.000 €

2005 Edificios de Ampliación de 4+4 Unidades de ESO y Bachillerato en Colmenarejo; y Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Arquitecto: María Dolores Miñarro Gaitán — Promotor: Ayto de Colmenarejo
Presupuesto: 2.910.000 € — Superficie Construida: 3.600 m²

2005 Edificio de Aulas de Compensación Educativa para el Ayuntamiento de Collado Villalba; y Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Arquitecto: Rafael Iborra y Javier Aspe — Promotor: Ayto de Collado Villalba
Presupuesto: 259.000 € — Superficie Construida: 405m²

2004 Edificio Polifuncional para el Ayuntamiento de Collado Villalba. Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Arquitecto: Rafael Iborra y Javier Aspe — Promotor: Ayto de Collado Villalba
Presupuesto: 2.150.000 € — Superficie Construida: 3.100 m²

2004 Escuela Infantil en calle de Fuente del Álamo s/n para el Ayuntamiento de Collado Villalba. Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Arquitecto:	Rafael Iborra y Javier Aspe	Promotor:	Ayto de Collado Villalba
Presupuesto:	1.050.000 €	Superficie Construida:	950 m^2

2003 Estación de Servicio Pinar de Chamartín, Sanchinarro, Madrid, para la sociedad Estación de Servicio Pinar de Chamartín S.A.

Arquitecto:	Víctor Salamanca Velayos	Promotor:	ES Pinar de Chamartín
Presupuesto:	1.700.000 €	Superficie Construida:	4.450 m^2

2003 93 Viviendas, Garajes, piscina y pistas deportivas en Sanchinarro, Madrid, para la sociedad Hansa Urbana (intervención parcial).

Arquitecto:	Víctor Salamanca Velayos	Promotor:	Hansa Urbana

2002 Gimnasio Polideportivo para el Colegio Público Mariano Benlliure, en Collado Villalba, para el Ayuntamiento de Collado Villalba. Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Arquitecto:	Rafael Iborra y Javier Aspe	Promotor:	Ayto de Collado Villalba
Presupuesto:	750.000 €		

2002 Casa de Niños en calle de Los Almendros para el Ayuntamiento de Collado Villalba. Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Arquitecto:	Rafael Iborra y Javier Aspe	Promotor:	Ayto de Collado Villalba
Presupuesto:	195.000 €	Superficie Construida:	500 m^2

2002 12 viviendas locales y trasteros en calle de Marqués de Viana, nº 11, Madrid.

Arquitecto:	Jesús Quintana Romojaro	Promotor:	Mantra Inversiones
Presupuesto:	600.000 €	Superficie Construida:	950 m^2

2001 Edificio Integral del Mayor en calle de Ventisquero de la Condesa c/v Collado Tirobarras, Madrid.

Arquitecto:	Víctor Salamanca Velayos	Promotor:	Gesecoplar
Presupuesto:	13.500.000 €	Superficie Construida:	14.950 m^2

Dirección de Ejecución de Obras de Restauración y Rehabilitación.

2022 - Rehabilitación de edificio residencial para 22 Viviendas en calle Evaristo San Miguel, nº13.

Arquitecto: Miguel Gutiérrez-Ambrossi — Promotor: Barba Inmobiliaria
Presupuesto estimado: 3.000.000 € — Superficie Construida: 2.980 m2

2022 - Rehabilitación con cambio de uso de edificios de oficinas para 96 + 112 apartamentos para Coliving en Ronda de Poniente 13 y 18, Tres Cantos, Madrid. Próximo inicio.

Arquitecto: Carlos Rubio Carvajal — Promotor: Stoneshield Capital
Presupuesto estimado: 16.500.000 € — Superficie Construida: 18.200 m2

2022 - Rehabilitación con cambio de uso de edificio de oficinas en 141 apartamentos built to rent y Garaje en calle Juan I. Luca de Tena 28, Madrid. En ejecución. www.barba.es/proyectos/quinta-de-los-molinos

Arquitecto: Ruiz-Larrea, arquitectos — Promotor: Barba Inmobiliaria
Presupuesto estimado: 12.000.000 € — Superficie Construida: 15.063 m2

2017 Trabajos de dirección técnica y tutela del estado de conservación asegurando la estabilización, consolidación y apeo en Palacio de Fernán Núñez de 1870 en la calle Santa Isabel nº 44, Madrid. En ejecución.

Promotor: RENFE OPERADORA
Presupuesto: Indeterminado — Superficie Rehabilitada: 9.250 m^2

2017 Sustitución de fachada ventilada en calle de la Playa de San Juan, nº 9 y 11 'Ensanche de Barajas', Madrid.

Arquitecto: José Javier Bataller Enguix — Promotor: BISBEL HISPANIA
Presupuesto: 250.000 € — Superficie Rehabilitada: 1.850 m^2

2016 Restauración de fachadas, cubiertas y refuerzos estructurales en edificio de oficinas de ADIF, en Paseo del Rey nº 30, Madrid.

Arquitecto: Bernardo Beltrán — Promotor: ADIF
Presupuesto: 1.095.000 € — Superficie Rehabilitada: 2.200 m^2

2016 Restauración de Chimenea histórica anexa a Edificio de oficinas de ADIF, en Paseo del Rey nº 30, Madrid.

Arquitecto: Bernardo Beltrán — Promotor: ADIF
Presupuesto: 50.000 €

2016 Rehabilitación de Vivienda unifamiliar en Plaza de Maslama, 1, Madrid. En ejecución.

Arquitecto: Borja Peña — Promotor: Privada
Presupuesto: 550.000 € — Superficie Rehabilitada: 190 m^2

2008 Rehabilitación de edificio público Centro de Iniciativa Municipal y ampliación con edificio de talleres según proyecto bioclimático para el Ayuntamiento de Collado Villalba – Área de Desarrollo Local sito en calle Las Heras, Collado Villalba, Madrid; y Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Arquitecto: Anahí Asenjo Romera — Promotor: Ayto. de Collado Villalba
Presupuesto: 380.000 € — Superficie Rehabilitada: 495 m^2

2007 Rehabilitación y Reforma de edificio de dos pabellones en Facultad de Estadística, edificio obra del Arquitecto Miguel Fisac, para su conversión en guardería para hijos de la Universidad Complutense de Madrid para la U.C.M.

Promotor: Universidad Complutense Madrid Presupuesto: 1.000.000 €

2007 Rehabilitación y adecuación de Centro Municipal de Mayores "Benito Pérez Galdós" en Avenida Ciudad de Barcelona, nº 182, para la Junta Municipal de Retiro, Ayuntamiento de Madrid, Madrid.

Arquitecto: Fátima Miguel Promotor: JMD Retiro, Ayto. Madrid
Presupuesto: 1.400.000 € Superficie Rehabilitada: 1.640m^2

2001-09 Rehabilitación adaptación y mejora, anuales, en colegios públicos de Collado Villalba, para el Ayuntamiento de Collado Villalba.

Presupuesto: aprox. 200.000 € por campaña Promotor: Ayto. de Collado Villalba

2.004 Asistencia Técnica en la Restauración del Claustro en el Tercer Monasterio de la Visitación de Madrid, calle San Francisco de Sales 48.

Presupuesto: 470.000 € Promotor: Privado

2004 Rehabilitación de edificio de viviendas en la c/ Madera nº 57 en Madrid. Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Presupuesto: 230.000 € Promotor: Privado

2004 Rehabilitación de edificio de viviendas en la c/ Corredera Alta de San Pablo, nº 8 en Madrid. Coordinación de Seguridad y seguimiento en fase de obras.

Presupuesto: 515.000 € Promotor: Privado

2003 Asistencia Técnica en Rehabilitación de Fachada histórica del edificio residencial en calle Arenal nº 18, Madrid.

Presupuesto: 660.000 € Promotor: Privado

2001 Asistencia técnica de la Restauración de zonas de clausura del Segundo Monasterio de la Visitación de Madrid, en calle San Bernardo nº 72, Madrid.

Presupuesto: 280.000 € Promotor: Privado

2001 Rehabilitación de Edificio Administrativo en el casco histórico para el Exmo. Ayto. de Collado Villalba en Pza. Constitución nº 6, Collado Villalba, (Madrid).

Presupuesto: 180.000 € Promotor: Ayto. de Collado Villalba

2001 Rehabilitación y Restauración del Convento Benedictino de Santa Cruz en Sahagún de Campos (León): Demolición y Rehabilitación de la Torre del Abad y celdas. Fase III.

Presupuesto: 250.000 € Promotor: Obispado de León

2000 Rehabilitación y Restauración del Convento Benedictino de Santa Cruz en Sahagún de Campos (León): Rehabilitación de la cúpula de la Iglesia y Espadaña. Fase II.

Presupuesto: 320.000 € Promotor: Obispado de León

1999 Restauración de la Iglesia del Primer Monasterio de la Visitación de Madrid, en calle Santa Engracia nº 18

Presupuesto: 320.000 € Promotor: Privado

1999 Rehabilitación y Restauración del Convento Benedictino de Santa Cruz en Sahagún de Campos (León): Demolición y Rehabilitación de la Torre del Abad y celdas. Fase I.

Presupuesto: 430.000 € Promotor: Obispado de León

Elaboración y redacción de Mediciones y Presupuestos en Fase de proyecto.

2022 Obras de construcción de Residencia de ancianos en Los Llanos de Aridane, La Palma, para Francisco Burgos (Burgos y Garrido, arquitectos), Promotor Cabildo de La Palma.

Presupuesto aproximado 13.500.000 €

2022 Obras de construcción de 120 Viviendas, Denia, Alicante, para Jerónimo Junquera arquitectos, Promotor Aedas Homes.

Presupuesto aproximado 16.000.000 €

2022 Obras de rehabilitación de edificio residencial para 22 Viviendas en calle Evaristo San Miguel, nº13, Promotor Barba Inmobiliaria.

Presupuesto aproximado 3.000.000 €

2022 Rehabilitación con cambio de uso de edificios de oficinas para 96 + 112 apartamentos para *Coliving* en Ronda de Poniente 13 y 18, Tres Cantos, Madrid. Próximo inicio.

Presupuesto aproximado 16.500.000 €

2022 Obras de construcción de 109 Viviendas, Avda Arcentales, Madrid, para Carlos Rubio Carvajal, Rubio Arquitectura, Promotor Avantespacia Inmobiliaria SLU.

Presupuesto aproximado 15.000.000 €

2022 Obras de construcción de 60 Viviendas, Alicante, para Jerónimo Junquera arquitectos, Promotor Aedas Homes.

Presupuesto aproximado 8.000.000 €

2021 Obras de construcción de 154 Viviendas, Zona Comercial, Locales y Garaje en Valdebebas, Madrid, para Marcos Montes y José Javier Bataller Enguix, arquitectos, Promotor: Valenor - Bisbal Hispania.

Presupuesto aproximado 45.000.000 €

2021 Obras de construcción de edificio de 43 Viviendas unifamiliares adosadas, piscina y garajes, en El Cañaveral, Madrid, para Burgos & Garrido, arquitectos, Promotora Aedas Homes

Presupuesto aproximado 10.800.000 €

2021 Obras de Rehabilitación con cambio de uso de edificio de oficinas en 141 Viviendas *built to rent* y Garaje en calle Juan I. Luca de Tena 28, Madrid, para Ruiz Larrea Arquitectos y Enrique Zozaya, Promotora Barba Inmobiliaria.

Presupuesto aproximado 10.500.000 €

2020 Obras de construcción de edificio de oficinas en A Coruña, para Carlos Rubio Carvajal, Rubio Arquitectura. Luckia.

Presupuesto aproximado 21.500.000 €

2020 Obras de construcción de edificio de 38 Viviendas, piscina y garajes, en Colmenar Viejo, Madrid, para Grupo Riofrío.

Presupuesto aproximado 7.000.000 €

2020 Obras de construcción de edificio de 39 Viviendas, piscina y garajes, en El Cañaveral, Madrid, para Carlos Rubio Carvajal, Rubio Arquitectura. Promotora Aedas Homes

Presupuesto aproximado 5.200.000 €

2019 Obras de Rehabilitación con cambio de uso de edificio de oficinas en 86 Viviendas y Garaje en calle de Juan Ignacio Luca de Tena 28, Madrid, para Ruiz Larrea Arquitectos y Enrique Zozaya, Promotora Barba Inmobiliaria.

Presupuesto aproximado 9.500.000 €

2019 Obras de construcción de 80 Viviendas unifamiliares adosadas y pareadas, en Rivas Vaciamadrid, Madrid, para Carlos Rubio Carvajal, Rubio Arquitectura. Promotora Habitat Inmobiliaria

Presupuesto aproximado 11.000.000 €

2019 Obras de construcción de 52 Viviendas y Garaje en el Ensanche de El Cañaveral, Madrid, para Fernando Agudo. Promotora Grupo Riofrío.

Presupuesto aproximado 10.100.000 €

2019 Obras de construcción de 21 Estudios y Apartamentos turísticos, Cala Vadella, Sant Josep de Talaia, Ibiza, para MVSA Arquitects, Promotor: Mediterranean Homes.

Presupuesto aproximado 5.650.000 €

2019 Obras de construcción de 185 Viviendas, Edificio de Oficinas, zona comercial, Locales y Garaje en calle de Manuel Fraga Iribarne, Valdebebas, Madrid, para Burgos & Garrido, arquitectos, Promotor: Valenor - Bisbal Hispania.

Presupuesto aproximado 40.000.000 €

2019 Edificio residencial de 67+32 Viviendas libres, Arenys de Mar, Barcelona, para Carlos Rubio Carvajal, Rubio Arquitectura. Promotora Metrovacesa.

Presupuesto aproximado 9.000.000 €

2019 Edificio residencial 159 VPP en arrendamiento y garaje en parcela '4.6.2 de la UE-1 UZI 0.10' en el Ensanche de Carabanchel, Madrid; Promoción Carabanchel Ensanche 29, paraJavier García-Germán (ToTem Arquitectos). Promotor EMVS Madrid.

Presupuesto aproximado 14.600.000 €

2018 Edificio residencial de 32 Viviendas libres, Tres Cantos, Madrid, para Carlos Rubio Carvajal, Rubio Arquitectura. Promotora Via Célere.

Presupuesto aproximado 3.500.000 €

2017 Edificio residencial de 62 Viviendas, Locales y Garaje en parcela 120, Valdebebas, Madrid, para Francisco Burgos (Burgos y Garrido, arquitectos). Promotora Bisbel Hispania.

Presupuesto aproximado 10.000.000 €

2017 Edificio residencial de 126 Viviendas, Locales y Garaje en Parque de Ingenieros, Manzana 10, Villaverde, Madrid, para Carlos Rubio Carvajal, Rubio Arquitectura. Promotora Inmoglaciar.

Presupuesto aproximado 7.800.000 €

2017 Edificio residencial de 129 Viviendas, Locales y Garaje en c/ José Antonio Corrales, nº 11, Valdebebas, Madrid, para Carlos Rubio Carvajal, Rubio Arquitectura. Promotora Bisbel Hispania.

Presupuesto aproximado 26.000.000 €

2016 Edificio residencial de 87 Viviendas, trasteros y Garaje en parcelas 2.118C y D, La Gavia, Ensanche de Vallecas, Madrid, para Carlos Rubio Carvajal, Rubio Arquitectura.

Presupuesto aproximado 9.300.000 €

2016 7 viviendas unifamiliares en parcela UL 1.6 y UL 1.9 de la UZP 1.01 'Ensanche de Barajas', Madrid.

Presupuesto aproximado 2.000.000 €

2016 Edificio residencial multifamiliar de 53 viviendas, trasteros y garajes en parcela cl 8.1 de la UZP 1.01 'Ensanche de Barajas', Madrid.

Presupuesto aproximado 6.000.000 €

2016 Proyecto modificado para la Rehabilitación de Cuadras en el Club de Campo Villa de Madrid, Madrid.

Presupuesto aproximado 4.000.000 €

2016 Intervenciones varias de rehabilitación, ampliación y adecuación de distintas dependencias en el Club de Campo Villa de Madrid, Madrid.

Presupuesto aproximado 1.900.000 €

2014 Proyecto de Rehabilitación de Cuadras en el Club de Campo Villa de Madrid, Madrid.

Presupuesto aproximado 8.000.000 €

2013 Edificio de 90 Viviendas VPPB, Plazas de Garaje, Trasteros y Local Comercial, Parcela 111-A PP US.4.01 Parque de Valdebebas, Madrid.

Presupuesto aproximado 6.547.000 €

2013 Edificio de 74 Viviendas VPPL, Plazas de Garaje, Trasteros y Local Comercial, en la M-147 PLAN PARCIAL US.4.01. Parque de Valdebebas. Calle Maestra Dolores Marco, nº14, Madrid.

Presupuesto aproximado 6.475.000 €

2013 Edificio de 24 Viviendas VPPL, Plazas de Garaje, Trasteros y Local Comercial, en la M-146 B PLAN PARCIAL US.4.01. Parque de Valdebebas. Camino de Montoro, nº43, Madrid.

Presupuesto aproximado 2.005.000 €.

2012 Edificio residencial de 72 Viviendas, Locales y Garaje en c/ José Antonio Corrales, nº 15, Valdebebas, Madrid. En ejecución.

Presupuesto aproximado 14.051.000 €

2012 Edificio de 170 Viviendas VPO Plazas de Garaje, Trasteros y Locales Comerciales, en la Parcela 136 Parque de Valdebebas.

Presupuesto aproximado 22.000.000 €

2012 Obras de construcción de 37 Viviendas VPP en R22 SI7 San Juan, Navalcarnero, Madrid.

Presupuesto aproximado 3.800.000 €

2012 Obras de Ampliación de los Juzgados de Navalmoral de la Mata, Cáceres, Ministerio de Justicia.

Presupuesto aproximado 1.800.000 €

2011 Obras de urbanización de Plaza de la Constitución de Buitrago de Lozoya, Madrid.

Presupuesto aproximado 580.000 €

centro de la juventud